



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.02.2022

№ 149

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района», учитывая протокол общественных обсуждений от 24.01.2022 № 3/22 и заключение о результатах общественных обсуждений от 24.01.2022 № 3/22 документации по планировке территории:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин №№ 2047Б, 2179Б, 2146В и линейные сооружения» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

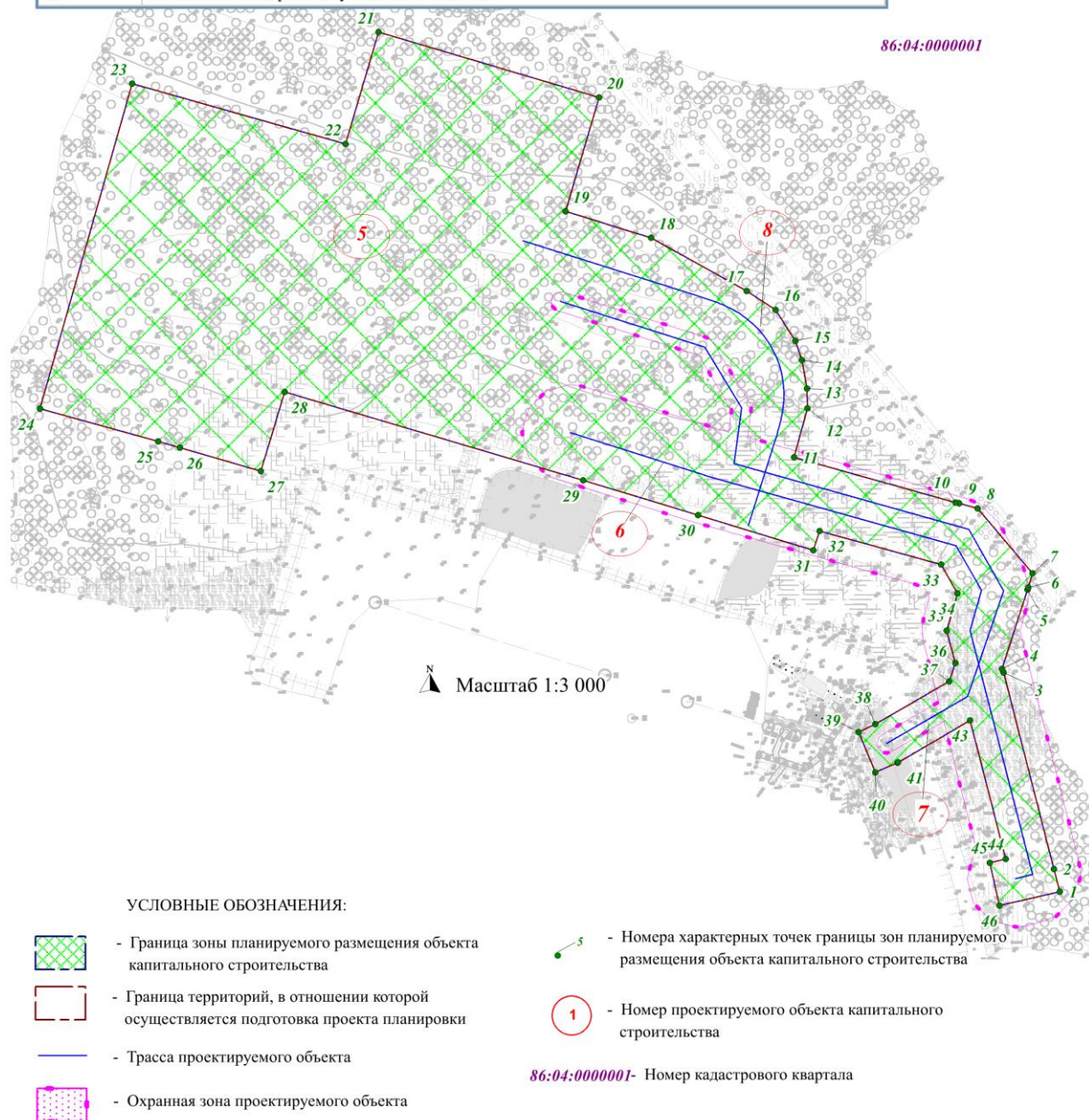
Глава района

Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории 1. Чертежи планировки территории

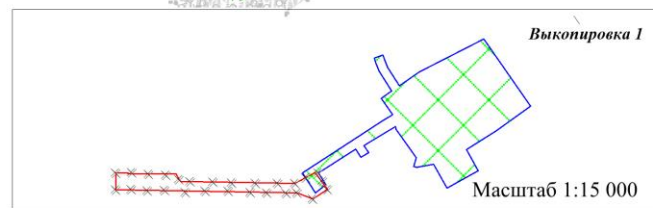
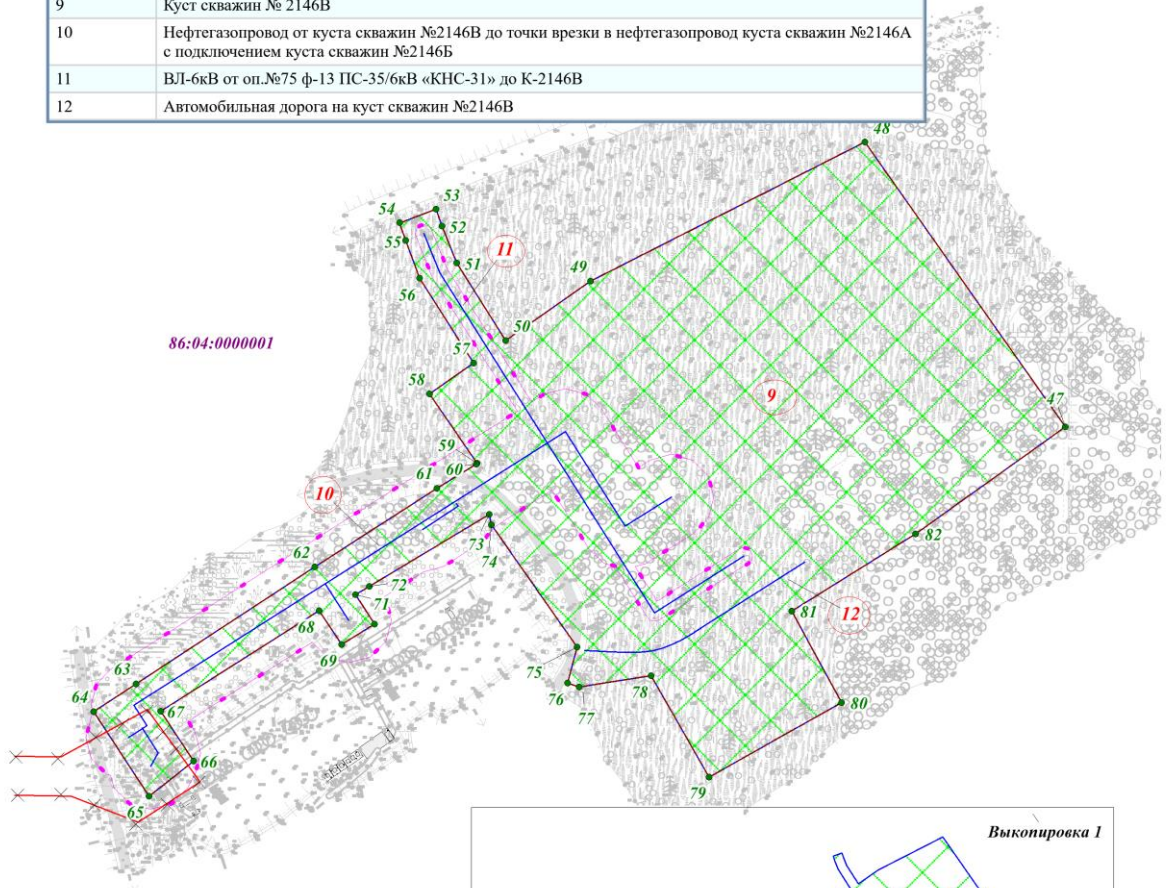
Перечень проектируемых объектов капитального строительства

№ на плане	Наименование
1	Куст скважин № 2047Б
2	Нефтегазопровод от куста скважин №2047Б до точки врезки в нефтегазопровод с куста скважин №2047А
3	ВЛ-6кВ от ф-4 ПС-35/6кВ «К-331» до К-2047Б
4	Автомобильная дорога на куст скважин №2047Б
5	Куст скважин № 2179Б
6	Нефтегазопровод с куста скважин №2179Б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №2179А
7	ВЛ-6кВ от оп. №84 ф-7 ПС-35/6кВ «КНС-31» до К-2179Б
8	Автомобильная дорога на куст скважин №2179Б
9	Куст скважин № 2146В
10	Нефтегазопровод от куста скважин №2146В до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №2146А с подключением куста скважин №2146Б
11	ВЛ-6кВ от оп. №75 ф-13 ПС-35/6кВ «КНС-31» до К-2146В
12	Автомобильная дорога на куст скважин №2146В








Перечень проектируемых объектов
капитального строительства


№ на плане	Наименование
1	Куст скважин № 2047Б
2	Нефтегазопровод от куста скважин №2047Б до точки врезки в нефтегазопровод с куста скважин №2047А
3	ВЛ-6кВ от ф-4 ПС-35/6кВ «К-331» до К-2047Б
4	Автомобильная дорога на куст скважин №2047Б
5	Куст скважин № 2179Б
6	Нефтегазопровод с куста скважин №2179Б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №2179А
7	ВЛ-6кВ от оп. №84 ф-7 ПС-35/6кВ «КНС-31» до К-2179Б
8	Автомобильная дорога на куст скважин №2179Б
9	Куст скважин № 2146В
10	Нефтегазопровод от куста скважин №2146В до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №2146А с подключением куста скважин №2146Б
11	ВЛ-6кВ от оп.№75 ф-13 ПС-35/6кВ «КНС-31» до К-2146В
12	Автомобильная дорога на куст скважин №2146В




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
-  - Граница территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Трасса проектируемого объекта
-  - Охранная зона проектируемого объекта

-  - Номера характерных точек границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства

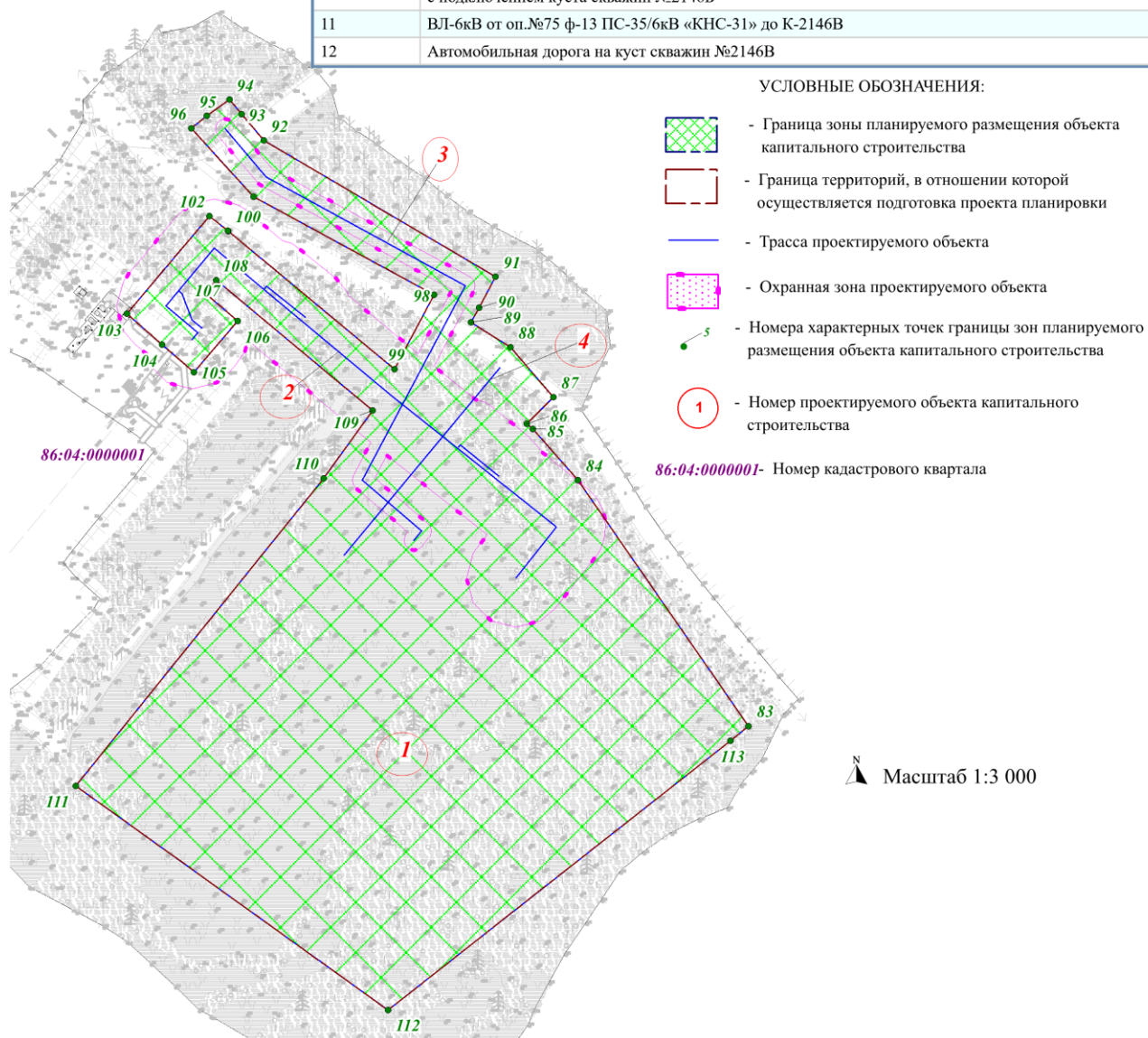
-  - Номер проектируемого объекта капитального строительства

86:04:0000001- Номер кадастрового квартала

-  - Отменяемые (изменяемые) красные линии

Перечень проектируемых объектов капитального строительства

№_на_плане	Наименование
1	Куст скважин № 2047Б
2	Нефтегазопровод от куста скважин №2047Б до точки врезки в нефтегазопровод с куста скважин №2047А
3	ВЛ-6кВ от ф-4 ПС-35/6кВ «К-331» до К-2047Б
4	Автомобильная дорога на куст скважин №2047Б
5	Куст скважин № 2179Б
6	Нефтегазопровод с куста скважин №2179Б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №2179А
7	ВЛ-6кВ от оп. №84 ф-7 ПС-35/6кВ «КНС-31» до К-2179Б
8	Автомобильная дорога на куст скважин №2179Б
9	Куст скважин № 2146В
10	Нефтегазопровод от куста скважин №2146В до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №2146А с подключением куста скважин №2146Б
11	ВЛ-6кВ от оп.№75 ф-13 ПС-35/6кВ «КНС-31» до К-2146В
12	Автомобильная дорога на куст скважин №2146В



Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

№	X	Y
1	1010205.36	4422350.89
2	1010217.20	4422347.81
3	1010319.33	4422321.71
4	1010321.26	4422320.75
5	1010362.36	4422333.99
6	1010363.44	4422334.45
7	1010370.75	4422336.62
8	1010404.50	4422308.14
9	1010407.09	4422298.62
10	1010407.62	4422296.72
11	1010431.15	4422212.82
12	1010456.69	4422219.76
13	1010466.86	4422219.58
14	1010481.56	4422216.92
15	1010491.71	4422213.34
16	1010507.87	4422203.15
17	1010517.61	4422188.21
18	1010545.18	4422138.57
19	1010558.88	4422094.11
20	1010618.12	4422111.55
21	1010652.25	4421996.98
22	1010593.93	4421979.82
23	1010625.31	4421869.06
24	1010456.33	4421821.05
25	1010439.32	4421882.45
26	1010436.12	4421893.92
27	1010423.90	4421935.80
28	1010465.08	4421948.28
29	1010419.16	4422103.17
30	1010401.21	4422162.93
31	1010382.80	4422222.78
32	1010392.94	4422226.07
33	1010375.42	4422289.33
34	1010360.48	4422297.72
35	1010341.09	4422291.95
36	1010324.27	4422296.71
37	1010314.71	4422293.46
38	1010292.42	4422255.14
39	1010288.31	4422246.29
40	1010267.38	4422255.12

41	1010272.52	4422266.67
42	1010272.54	4422266.70
43	1010294.43	4422304.34
44	1010222.31	4422322.77
45	1010220.31	4422314.41
46	1010198.19	4422319.59
47	1008519.03	4424416.95
48	1008686.10	4424299.29
49	1008604.45	4424138.32
50	1008569.65	4424088.54
51	1008615.21	4424059.82
52	1008636.86	4424051.11
53	1008646.67	4424047.59
54	1008638.68	4424026.17
55	1008628.29	4424029.77
56	1008606.37	4424038.07
57	1008556.46	4424069.67
58	1008538.32	4424043.73
59	1008497.76	4424071.86
60	1008497.39	4424071.29
61	1008483.12	4424048.14
62	1008436.97	4423976.41
63	1008368.51	4423871.51
64	1008352.17	4423846.67
65	1008302.75	4423879.03
66	1008323.22	4423905.39
67	1008352.51	4423886.01
68	1008411.44	4423979.08
69	1008391.60	4423992.12
70	1008403.46	4424011.53
71	1008420.74	4424000.44
72	1008425.66	4424008.58
73	1008467.83	4424078.74
74	1008461.60	4424080.20
75	1008389.93	4424130.44
76	1008368.87	4424124.96
77	1008366.63	4424131.80
78	1008373.32	4424173.97
79	1008313.90	4424207.99
80	1008357.55	4424285.78
81	1008411.11	4424256.37
82	1008456.43	4424329.20

83	987013.28	4434277.38
84	987137.74	4434191.01
85	987163.65	4434168.18
86	987166.26	4434165.07
87	987179.83	4434178.60
88	987205.02	4434156.96
89	987217.72	4434136.94
90	987225.04	4434141.04
91	987240.67	4434149.30
92	987309.74	4434031.96
93	987323.13	4434020.62
94	987330.45	4434014.57
95	987322.15	4434003.00
96	987315.94	4433995.11
97	987281.28	4434026.83
98	987231.58	4434118.08
99	987193.91	4434098.06

100	987263.89	4434013.89
101	987263.99	4434013.77
102	987271.44	4434004.39
103	987222.07	4433962.51
104	987206.43	4433980.33
105	987192.54	4433996.57
106	987218.43	4434018.69
107	987232.37	4434002.26
108	987239.03	4434007.80
109	987173.17	4434087.04
110	987138.78	4434062.22
111	986983.10	4433936.64
112	986869.76	4434094.88
113	987005.88	4434268.25

2. Положение о характеристиках планируемого развития территории

2.1 Характеристика объектов капитального строительства

Документацией по планировке территории объекта «Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин №№ 2047Б, 2179Б, 2146В и линейные сооружения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

Куст скважин № 2047Б;

Куст скважин № 2179Б;

Куст скважин № 2146В;

Нефтегазопровод от куста скважин №2047Б до точки врезки в нефтегазопровод с куста скважин №2047А;

Нефтегазопровод с куста скважин №2179Б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №2179А;

Нефтегазопровод от куста скважин №2146В до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №2146А с подключением куста скважин №2146Б;

ВЛ-6кВ от ф-4 ПС-35/6кВ «К-331» до К-2047Б;

ВЛ-6кВ от оп.№75 ф-13 ПС-35/6кВ «КНС-31» до К-2146В;

ВЛ-6кВ от оп. №84 ф-7 ПС-35/6кВ «КНС-31» до К-2179Б;

Автомобильная дорога на куст скважин №2047Б;

Автомобильная дорога на куст скважин №2179Б;

Автомобильная дорога на куст скважин №2146В.

Характеристика объектов*

Таблица 1

Наименование	Единица измерения	Количество по проекту
Куст скважин № 2047Б		
Фонд скважин по кусту всего	шт.	8
Количество проектируемых добывающих скважин	шт.	8
Куст скважин № 2179Б		
Фонд скважин по кусту всего	шт.	8
Количество проектируемых добывающих скважин	шт.	8
Куст скважин № 2146В		
Фонд скважин по кусту всего	шт.	7
Количество проектируемых добывающих скважин	шт.	7
Линейные сооружения		
Нефтегазопроводы		

Нефтегазопровод от куста скважин №2047Б до точки врезки в нефтегазопровод с куста скважин №2047А		
- протяженность	м	309,08
- проектная мощность	м3/сут	800,0
- категория	-	С
Нефтегазопровод с куста скважин №2179Б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №2179А		
- протяженность	м	397,16
- проектная мощность	м3/сут	996,0
- категория	-	С
Нефтегазопровод от куста скважин №2146В до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №2146А с подключением куста скважин №2146Б		
- протяженность	м	424,51
- проектная мощность	м3/сут	1249
- категория	-	С
Высоковольтные линии		
ВЛ-6кВ от ф-4 ПС-35/6кВ «К-331» до К-2047Б		
- протяженность	м	304
ВЛ-6кВ от оп.№75 ф-13 ПС-35/6кВ «КНС-31» до К-2146В		
- протяженность	м	323
ВЛ-6кВ от оп. №84 ф-7 ПС-35/6кВ «КНС-31» до К-2179Б		
- протяженность	м	414
Автомобильные дороги		
Автомобильная дорога на куст скважин №2047Б		
Категория автодорог	-	IV-в
протяженность	м	123,18
ширина проезжей части	м	4,50
ширина обочины	м	2,00
Число полос движения,	шт.	1
Автомобильная дорога на куст скважин №2179Б		
Категория автодорог	-	IV-в
протяженность	м	239,9
ширина проезжей части	м	4,50
ширина обочины	м	2,00
Число полос движения,	шт.	1
Автомобильная дорога на куст скважин №2146В		
Категория автодорог	-	IV-в

протяженность	м	143,41
ширина проезжей части	м	4,50
ширина обочины	м	2,00
Число полос движения,	шт.	1

*Характеристики уточняются в процессе проектирования.

Данная документация разработана на строительство и обустройство кустов скважин 2047Б, 2179Б, 2146В и линейных сооружений обеспечивающих работу кустовых площадок.

Проектируемые объекты функционально предназначены для добычи и транспорта продукции добывающих скважин (нефтеводогазовой эмульсии). В целях увеличения нефтеотдачи предусматривается подача подготовленной подтоварной воды из централизованной системы заводнения продуктивных пластов.

Нефтегазопроводы предназначены для транспортирования продукции нефтяных скважин от замерных установок до пунктов первой ступени сепарации нефти.

Высоковольтные линии - предназначены для передачи электрической энергии посредством электрического тока от источника к потребителям.

Автомобильные дороги предназначены для доставки грузов при строительстве и эксплуатации кустов скважин, объектов месторождения.

2.2 Сведения о местоположении объектов капитального строительства

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях лесного фонда Нижневартовского лесничества, Нижневартовского участкового лесничества, Нижневартовского урочища (квартал № 191), Мегионского лесничества, Октябрьского участкового лесничества, Октябрьского урочища (квартала № 239, 271) и частично на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа. Землепользователем участков изысканий является АО «Самотлорнефтегаз».

В административном отношении участки работ расположены на межселенной территории муниципального образования Нижневартовский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

2.3 Сведения о плотности и параметрах застройки территории

Общая площадь территории, на которой планируется размещение объекта капитального строительства (зона планируемого размещения объекта) имеет сложную конфигурацию и составляет – 22,3476 га.

3. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства иного назначения

Этапы проектирования предусмотрены в календарном плане к договору на проектно-изыскательские работы. Этапы строительства отражены в проектной документации.

Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть межевания территории

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Испрашиваемые земельные участки образуются из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности путем раздела земельных участков с кадастровыми номерами: 86:04:0000001:36247, 86:04:0000001:98344 с сохранением исходного в измененных границах.

Образование частей земельного участка 86:04:0000001:123727.

Доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам осуществляется за счет земель общего пользования кадастрового квартала 86:04:0000001.

Координаты земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта в графических материалах определены в МСК-86 зона 4.

Границы территорий объектов культурного наследия в районе работ отсутствуют, и их отображение на чертеже межевания не требуется.

Границы особо охраняемых природных территорий в районе работ отсутствуют, и их отображение на чертеже межевания не требуется.

Границы зон действия публичных сервитутов в районе работ отсутствуют, и их отображение на чертеже межевания не требуется.

В проекте межевания отсутствуют образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

В связи с отсутствием в границах проекта межевания территорий, подлежащих застройке, линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений в проекте межевания не установлены.

Изъятие земельных участков для государственных нужд (нужд автономного округа, региональных нужд) не требуется.

Проектом планировки территории не устанавливаются красные линии в соответствии с действующим законодательством.

Площади образуемых и изменяемых земельных участков приведены в таблице 1.

Площади образуемых и изменяемых земельных участков

Таблица 1

Номер образованного земельного участка	Площадь кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение
--	--------------	------------------	--------------------------------	----------------

86:04:0000001:36247:ЗУ1	51872	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское участковое лесничество, Нижневартовское урочище
86:04:0000001:36247:ЗУ2	4957	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское участковое лесничество, Нижневартовское урочище
86:04:0000001:98344:ЗУ1	53040	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; заготовка древесины	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Октябрьское участковое лесничество, Октябрьское урочище
86:04:0000001:98344:ЗУ2	16581	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Октябрьское участковое лесничество, Октябрьское урочище
86:04:0000001:98344:ЗУ3	5466	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Октябрьское участковое лесничество, Октябрьское урочище

86:04:0000001:123727/чзу1	33078	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; заготовка древесины	ХМАО-Югра, Нижневартровский район, Мегионское лесничество, Октябрьское участковое лесничество, Октябрьское урочище
86:04:0000001:123727/чзу2	11929	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; заготовка древесины	ХМАО-Югра, Нижневартровский район, Мегионское лесничество, Октябрьское участковое лесничество, Октябрьское урочище
86:04:0000001:123727/чзу3	7325	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; заготовка древесины	ХМАО-Югра, Нижневартровский район, Мегионское лесничество, Октябрьское участковое лесничество, Октябрьское урочище

1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование т (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В проекте межевания отсутствуют образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Резервирование и изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд не требуется.

1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

Виды разрешенного использования для лесных участков устанавливаются в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации от

04.12.2006 г. № 200-ФЗ.

Вид разрешенного использования.

Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; заготовка древесины;

Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

1.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Лесной участок расположен на землях лесного фонда Нижневартовского лесничества, Нижневартовское участковое лесничество, Нижневартовское урочище, Мегионского лесничества, Октябрьское участковое лесничество, Октябрьское урочище.

Виды разрешенного использования для лесных участков устанавливаются в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Характеристика лесного участка

Таблица 2

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь, (га)/ запас древесины, (куб. м.)		В том числе по группам возраста древостоя, (га/куб. м)			
							молодняки	средневозрастн ые	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Нефтегазопровод с куста скважин №2179Б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №2179А; ВЛ-6кВ от оп. №84 ф-7 ПС-356кВ «КНС-31» до К-2179Б; Автомобильная дорога на куст скважин №2179Б										
Экс.	Октябрьское/Октябрьское	239	33	С	1.0731	172				1.0731/172
Экс.	Октябрьское/Октябрьское	239	59		0.0415	-	Профиль			
Экс.	Октябрьское/Октябрьское	239	31		0.0783	-	Нефтепровод			
Итого по объекту:					1.1929	172				1.0731/172
Куст скважин № 2179Б										
Экс.	Октябрьское/Октябрьское	239	33	С	3.2157	515				3.2157/515
Экс.	Октябрьское/Октябрьское	239	59		0.0921	-	Профиль			
Итого по объекту:					3.3078	515				3.2157/515

Площадка складирования древесины										
Экс.	Октябрьское/Октябрьское	239	33	С	0.5535	89				0.5535/89
Экс.	Октябрьское/Октябрьское	239	59		0.0254	-	Профиль			
Экс.	Октябрьское/Октябрьское	239	68	Б	0.1536	3	0.1536/3			
Итого по объекту:					0.7325	92	0.1536/3			0.5535/89
ВСЕГО:					5.2332	779	0.1536/3	-	-	4.8423/776

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 3

Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
								молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Нефтегазопровод с куста скважин №2179Б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №2179А; ВЛ-6кВ от оп. №84 ф-7 ПС-356кВ «КНС-31» до К-2179Б; Автомобильная дорога на куст скважин №2179Б											
239	33	Экс.	С	4С2К4Б+Е	140	5	0,6				160
Куст скважин № 2179Б											
239	33	Экс.	С	4С2К4Б+Е	140	5	0,6				160
Площадка складирования древесины											
239	33	Экс.	С	4С2К4Б+Е	140	5	0,6				160
239	68	Экс.	Б	6Б1ОС2К1Е	20	4	0,5	20			

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь, (га)/запас древесины, (куб. м.)	В том числе по группам возраста древостоя, (га/куб. м)				
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Нефтегазопровод от куста скважин №2146В до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №2146А с подключением куста скважин №2146Б; ВЛ-6кВ от оп.№75 ф-13 ПС-35/6кВ «КНС-31» до К-2146В; Автомобильная дорога на куст скважин №2146В										
Экс.	Октябрьское/Октябрьское	271	61		0.459	-	Болото			

Экс.	Октябрьское/Октябрьское	271	16		1.1991	-	Болото			
Итого по объекту:					1.6581					
Куст скважин № 2146В										
Экс.	Октябрьское/Октябрьское	271	17	К	1.0852	195			1.0852/ 195	
Экс.	Октябрьское/Октябрьское	271	16		4.2188	-	Болото			
Итого по объекту:					5.3040	195			1.0852/ 195	
Площадка складирования древесины										
Экс.	Октябрьское/Октябрьское	271	16		0.5466	-	Болото			
Итого по объекту:					0.5466					
ВСЕГО:					7.5087	195	-	-	1.0852/ 195	-

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 4

Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
								молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Куст скважин № 2146В											
271	17	Экс.	К	6К1ЕЗБ+П+К+С	190	5	0,5			180	

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь. (га)/ запас древесины. (куб. м.)	В том числе по группам возраста древостоя, (га/куб. м)				
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Нефтегазопровод от куста скважин №2047Б до точки врезки в нефтегазопровод с куста скважин №2047А; ВЛ-6кВ от ф-4 ПС-35/6кВ «К-331» до К-2047Б; Автомобильная дорога на куст скважин №2047Б										
Экс.	Нижневартовское/Нижневартовское	191	125		0.3273	-	Болото			
Экс.	Нижневартовское/Нижневартовское	191	65		0.1684	-	Болото			
Итого по объекту:					0.4957					

Куст скважин № 2047Б										
Экс.	Нижневартовское/Нижневартовское	191	125		5.1872	-	Болото			
Итого по объекту:					5.1872					
ВСЕГО:					5.6829					

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 5


Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
								молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости отсутствуют.


2. Чертежи межевания территории


Условные обозначения

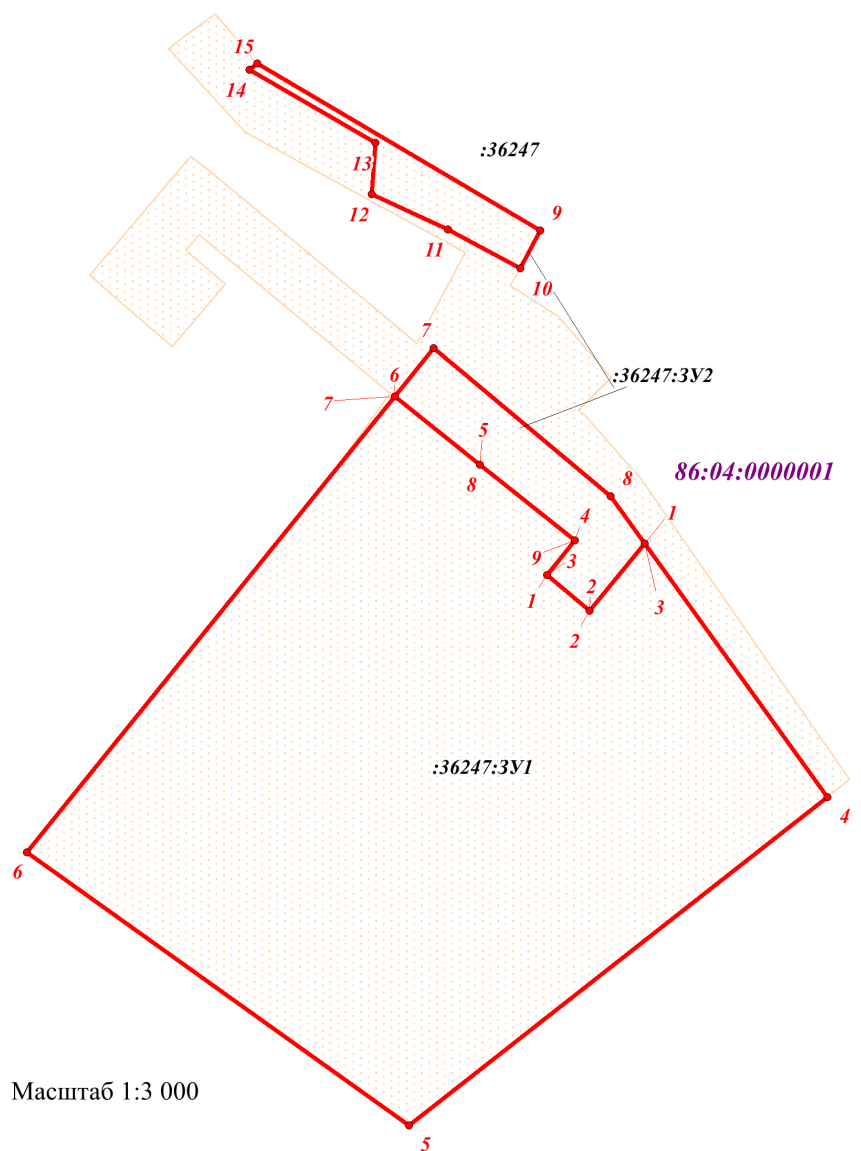
 - границы образуемого земельного участка

86:04:0000001:36247 - номер образуемого земельного участка


86:04:0000001 - номер кадастрового квартала

 **н1** - точка и номер поворота границ образуемого земельного участка

 - границы планируемых элементов планировочной структуры




Условные обозначения

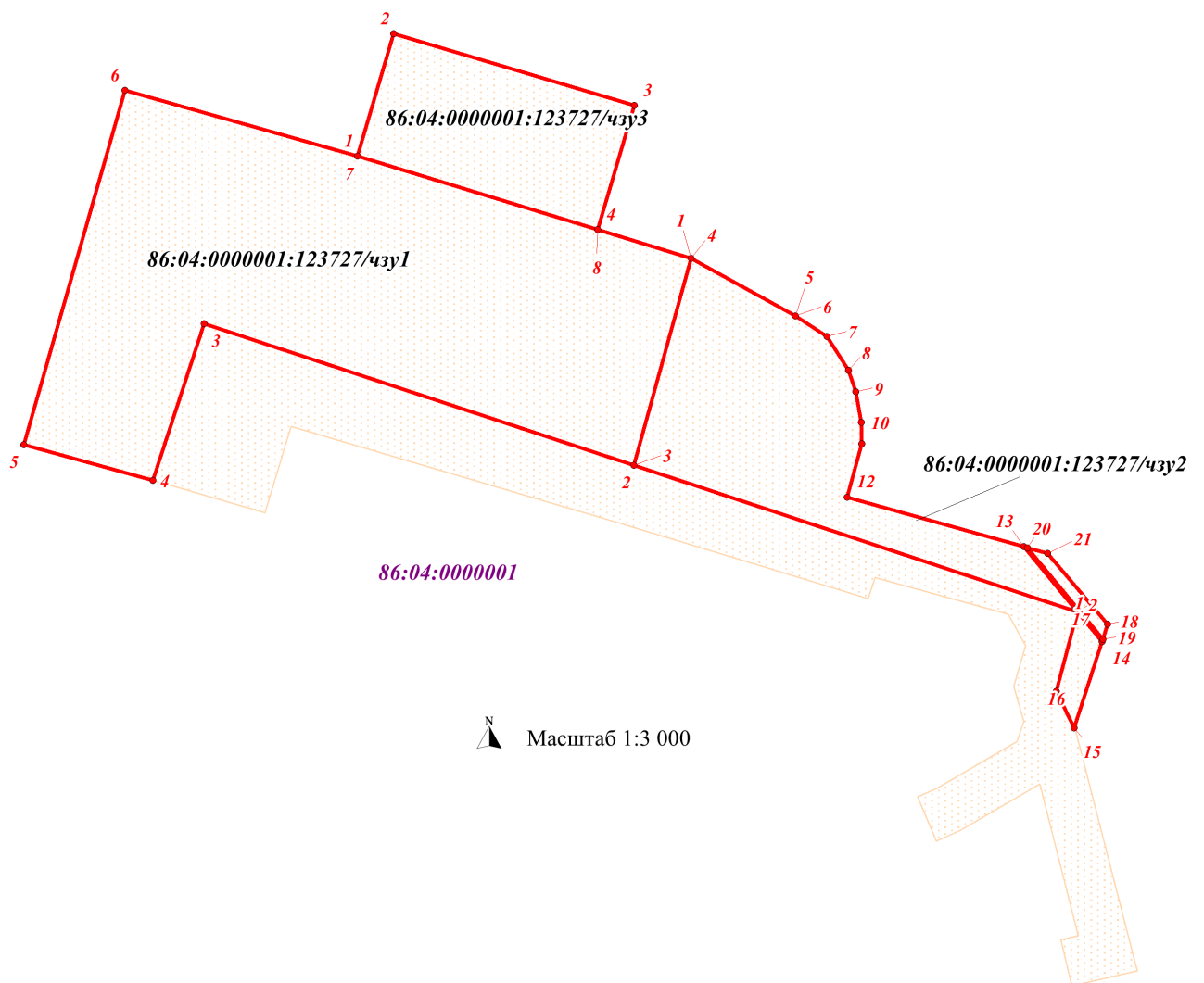
 - границы образуемого земельного участка

86:04:0000001:36247 - номер образуемого земельного участка


86:04:0000001 - номер кадастрового квартала

 n1 - точка и номер поворота границ образуемого земельного участка

 - границы планируемых элементов планировочной структуры





Условные обозначения

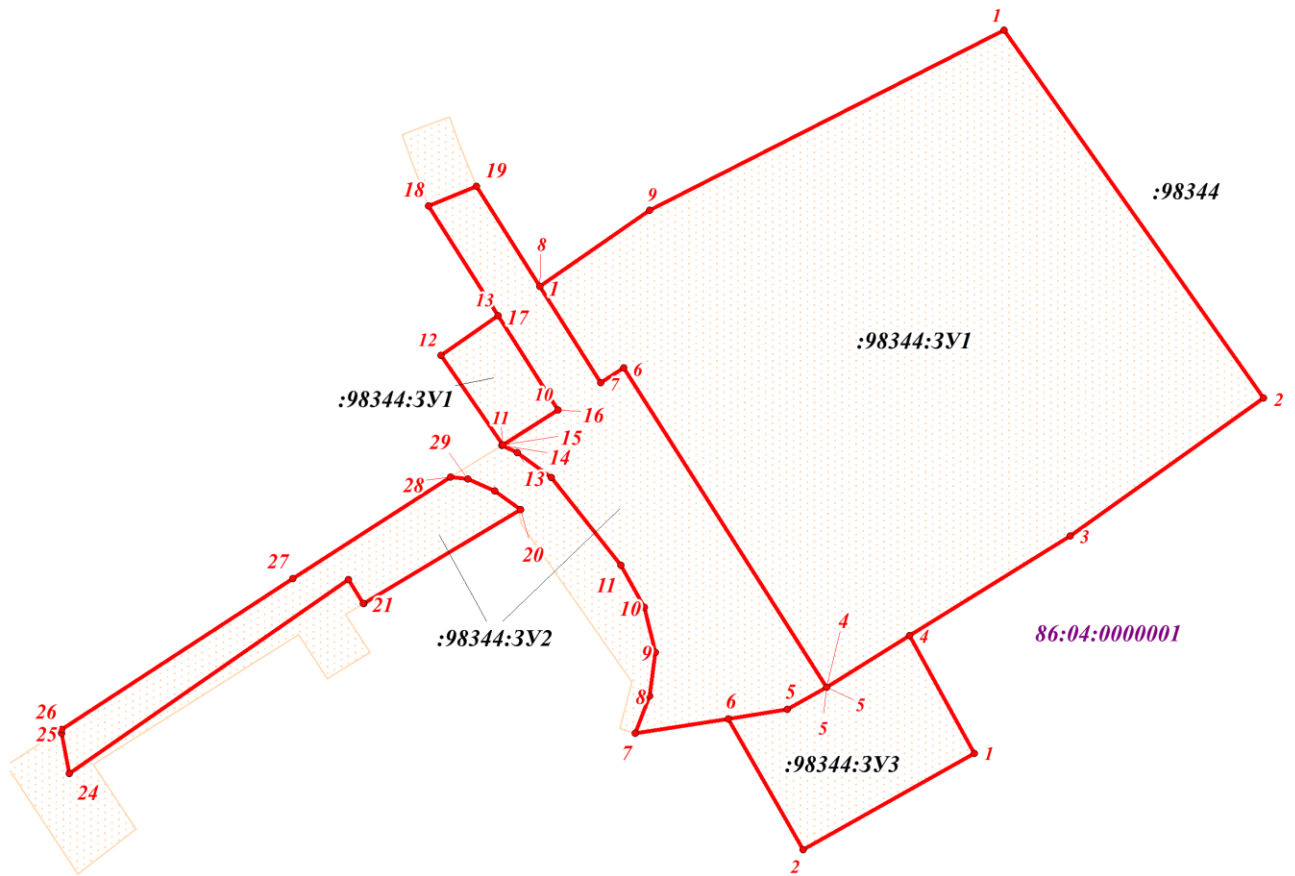
 - границы образуемого земельного участка


86:04:0000001:36247 - номер образуемого земельного участка

86:04:0000001 - номер кадастрового квартала

 n1 - точка и номер поворота границ образуемого земельного участка

 - границы планируемых элементов планировочной структуры



 Масштаб 1:3 000

Каталог координат

поворотных точек образуемых земельных участков

86:04:0000001:36247:3У1

№	X	Y
1	987097.81	4434152.00
2	987083.04	4434169.63
3	987110.94	4434192.55
4	987005.88	4434268.25
5	986869.75	4434094.88
6	986982.90	4433936.47
7	987171.84	4434088.89
8	987143.61	4434124.15
9	987112.32	4434163.53

86:04:0000001:36247:3У2

№	X	Y
1	987110.94	4434192.55
2	987083.04	4434169.63
3	987097.81	4434152.00
4	987112.32	4434163.53
5	987143.61	4434124.15
6	987171.84	4434088.89
7	987191.97	4434105.13
8	987130.56	4434178.42
9	987240.66	4434149.30
10	987225.04	4434141.04
11	987241.00	4434110.89
12	987255.79	4434079.43
13	987276.92	4434080.84
14	987307.27	4434028.73
15	987309.78	4434032.01

86:04:0000001:98344:3У1

№	X	Y
1	1008686.11	4424299.29
2	1008519.02	4424416.95
3	1008456.43	4424329.20
4	1008411.12	4424256.37
5	1008387.70	4424218.73
6	1008532.66	4424126.66
7	1008525.99	4424116.18
8	1008569.65	4424088.54
9	1008604.45	4424138.32
10	1008513.63	4424096.78

11	1008497.76	4424071.86
12	1008538.33	4424043.73
13	1008556.46	4424069.67

86:04:0000001:98344:3Y2

№	X	Y
1	1008569.65	4424088.54
2	1008525.99	4424116.18
3	1008532.66	4424126.66
4	1008387.70	4424218.73
5	1008377.58	4424200.84
6	1008373.32	4424173.97
7	1008366.64	4424131.80
8	1008383.76	4424138.47
9	1008403.55	4424140.98
10	1008423.95	4424135.93
11	1008443.03	4424125.31
12	1008482.94	4424093.77
13	1008494.21	4424078.29
14	1008497.40	4424071.29
15	1008497.76	4424071.86
16	1008513.63	4424096.78
17	1008556.46	4424069.67
18	1008606.36	4424038.07
19	1008615.21	4424059.82
20	1008468.43	4424079.75
21	1008425.66	4424008.58
22	1008425.70	4424008.55
23	1008436.54	4424001.62
24	1008348.39	4423875.00
25	1008366.75	4423871.57
26	1008368.51	4423871.51
27	1008436.96	4423976.41
28	1008483.11	4424048.14
29	1008482.32	4424056.01
30	1008476.81	4424068.20

86:04:0000001:98344:3Y3

№	X	Y
1	1008357.55	4424285.78
2	1008313.90	4424207.99
3	1008373.32	4424173.97
4	1008377.58	4424200.84
5	1008387.70	4424218.73
6	1008411.12	4424256.37

86:04:0000001:123727\чзү1

№	X	Y
1	1010545.18	4422138.57
2	1010446.40	4422111.35
3	1010514.04	4421906.80
4	1010439.30	4421882.44
5	1010456.34	4421821.05
6	1010625.30	4421869.06
7	1010593.92	4421979.82
8	1010558.88	4422094.11

86:04:0000001:123727\чзү2

№	X	Y
1	1010377.73	4422321.33
2	1010376.68	4422322.20
3	1010446.40	4422111.35
4	1010545.18	4422138.57
5	1010517.65	4422188.17
6	1010517.62	4422188.21
7	1010507.87	4422203.15
8	1010491.70	4422213.34
9	1010481.57	4422216.92
10	1010466.87	4422219.58
11	1010456.70	4422219.76
12	1010431.15	4422212.82
13	1010407.63	4422296.72
14	1010362.37	4422333.99
15	1010321.27	4422320.75
16	1010338.62	4422312.16
17	1010376.67	4422322.20
18	1010370.75	4422336.62
19	1010363.45	4422334.45
20	1010407.09	4422298.62
21	1010404.49	4422308.14

86:04:0000001:123727\чзү3

№	X	Y
1	1010593.92	4421979.82
2	1010652.26	4421996.98
3	1010618.12	4422111.55
4	1010558.88	4422094.11